

| SU | N. CATALOGO GENERALE | N. CATALOGO INTERNAZIONALE | MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI UFFICIO CENTRALE PER I B.A.A.A.S. ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE | REGIONE | N. |
|--------------------------------------|--|---|---|---------|----------|
| CODICI | 15/00232295 | ITA: | SOPRINTENDENZA B.A.A.A.S. di Salerno e Avellino | 83 | CAMPANIA |
| PROVINCIA E COMUNE | SA TRAMONTI (CAMPINOLA) | DESCRIZIONE STATO ATTUALE | | | |
| RIIONE (quartiere, sestriere, ecc.) | | A) CORRELAZIONI URBANISTICHE (funzionali, varie, ecc.) | | | |
| RIFERIMENTI TOPOGRAFICI (coordinate) | | Settore urbano di forma irregolare, situato nella zona nord-orientale di Campinola, nel tessuto sparso di impianto cinque-seicentesco (Z.U.5), sovrastato dai monti di S. Angelo, Albino e Chiancolella, compreso tra la via Telesia a ovest e la strada Vicinale da Campinola a Chiunzi e a nord da via Casa Pepe, una rampa gradonata che colma il dislivello lungo l'asse est-ovest; | | | |
| VIE DI DELIMITAZIONE | Strada vicinale da Campinola a Chiunzi - Via Casa Pepe - Via Telese | Correlazioni ambientali: L'edificato posto al margine del settore, ha come sfondo vaste aree di verde che discendono gradualmente dai monti che lo sovrastano. Il salto di quota che caratterizza il settore, lungo la strada da Campinola a Chiunzi, ne consente una visione completa solo da altezze notevoli. Gli edifici di maggiore interesse sono a nord-ovest il palazzo Telese, che si colloca a livello strada, e ad est la villa d'impianto ottocentesca e recentemente rimaneggiata situata al di sopra della quota stradale, intorno alla quale si sono aggregati altri fabbricati a carattere rurale; | | | |
| CATASTO F. n. 7 | Part. nn. 350-351-357-66-352-353-76-85-78-69-79-80-83-73-348-71-72-81-82-77-75-74-70 | | | | |
| CRONOLOGIA | XIII-XV, XV-XVIII, XIX, XX | | | | |
| VINCOLI | | B) INDIVIDUAZIONE DEI TIPI EDILIZI ED ANALISI DELLA LORO DISTRIBUZIONE | | | |
| | | Il settore si compone di un palazzo isolato, circondato da giardini, su via Telese e, di un sistema continuo di case a blocco unite ad una villa ed aggregate intorno ad un cortile centrale, lungo la via che da Campinola conduce a Chiunzi. Strada vicinale da Campinola a Chiunzi: a) b) c) case a blocco; d) villa con giardino e piscina; e) f) case a blocco; Via Telese: g) palazzo signorile con giardino; | | | |

(vedi allegati nn. 2 bis)

(vedi allegati nn. 8)

ALLEGATI:

STRALCIO DI PARTE DEL CENTRO STORICO

Al. N.: 1-2-2bi-3 -
MAPPA CATASTALE

Al. N.: 4-5-8 -

PLANIMETRIE RISULTANTI DALL'ASSEMBLAGGIO DELLE PIANTE AD UNA O PIÙ QUOTE DELLE SINGOLE PARTICELLE (con indicazione delle fasi storiche)

Al. N.: 6-7 -

PROFILI (sviluppo dei prospetti ed eventuali sezioni con indicazione delle fasi storiche)

Al. N.: 6-7 -

FOTOGRAFIE DI PIANTE STORICHE (vecchi catasti piante allegate ed atti notarili ecc.)

Al. N. :-

FOTOGRAFIE AEREE (zenitali e prospettiche)

Al. N. :-

FOTOGRAFIE

Al. N. 2a-9b-9c-9d-9e-9f- 7192/96 a 7197/96 (n. 6 mg)

DOCUMENTI VARI

Al. N. :-

Note :-

REPERTORIO RELATIVO A N. 7 UNITÀ EDILIZIE

- STATO ATTUALE Al. N.: 10-11 -
- INDAGINE STORICA Al. N.: 12-13 -

data

compilatori della scheda

Arch. Graziella Caruso (rilievo e compil.), Dott. Monica Cavallo
(ric. fonti stor.), Sig. Riccardo Giordano (fotografo)*Graziella Caruso*

REVISIONE E AGGIORNAMENTI

RIFERIMENTO ALTRE SCHEDE
(relative al territorio, CSU, CA, etc.)

VISTO DEL SOPRINTENDENTE

VICENDE STORICO-CRITICHE E COSTRUTTIVE:

A) ETIMOLOGIA DELLA TOPONOMASTICA

"Borgata Campinola", secondo la tradizione popolare soldati notari avrebbero formato qui i loro campi, "Campi di Nola" da cui Campinola.
Bibl. 4;

"Via Telese", dal nome dell'antica e nobile famiglia del luogo che ha il suo palazzo proprio lungo tale strada.

B) IMPIANTO URBANISTICO ORIGINARIO E VARIAZIONI SUCCESSIVE (caposaldi viari principali tracciati, scomparsi o distrutti ecc.)

XIII-XV Formazione del primo nucleo abitato intorno alla chiesa parrocchiale di S. Giovanni Battista, sorta a sud del villaggio. L'area a nord è ancora in massima parte libera con vaste aree di verde all'interno delle quali ci sono chiese e cappelle isolate;

XV-XVIII Costituzione del primo nucleo edificato dell'isolato (palazzo Telese) lungo la strada da Corsano a Campinola;

XIX Nuovo sviluppo dell'edificato nella parte settentrionale del settore; al suo interno è caratterizzato da ampi spazi verdi destinati alla coltivazione;

XX (post 1954) Realizzazione della "Strada Nuova Provinciale Chiunzi", e delle vie di collegamento più interne, il tratto che unisce Campinola a Chiunzi ricalcando un antico percorso delimita a sud il settore. Bibl. 4;

C) LOTTIZZAZIONI DI IMPIANTO TIPOLOGIE ORIGINARIE E LORO MODIFICHE SUCCESSIVE

(ampliamenti in profondità accorpamenti in unità contigue ristrutturazioni con trasformazioni tipologiche modifiche di spazi interni ecc.)

XVIII Occupazione dei lotti dell'isolato immediatamente prossimi alla strada da Campinola a Corsano con la realizzazione del palazzo nobiliare Telese e sue pertinenze; comincia a svilupparsi anche l'area a ridosso di esso con la realizzazione di casolari a carattere rurale;

XIX L'isolato inizia a definirsi, al suo interno comprende vaste aree destinate alla coltivazione; verso la fine del secolo la popolazione diminuisce notevolmente con l'abbandono dei terreni coltivati e delle case. Bibl. 4;

XX Declino dell'area di e di tutta la borgata, aggravato da calamità naturali (alluvione 1954-terremoto 1980); negli ultimi anni vengono effettuati interventi di ristrutturazione. Bibl. 4;

RIFERIMENTO ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

ARCHIVI

ICONOGRAFIA

BIBLIOGRAFIA

FOTOGRAFIE

- 1) M. Camera, Storia della città e costiera di Amalfi, Napoli 1836;
- 2) M. Camera, Memorie storico diplomatiche dell'antica città e ducato di Amalfi, Salerno 1881;
- 3) A. Caffaro - G. Gargano, Costiera amalfitana, guida storico artistica Palladio, Salerno 1978;
- 4) S. Fierro, Tramonti dalle origini, Cava del Tirreno 1982;